

**SETTORE PROPONENTE: CENTRALE APPALTI****AVVISO**

**Oggetto:** ESITO DI GARA RELATIVA ALL'ACCORDO QUADRO PER LESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 3 IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO, LOCAZIONE CIG 9469296642

**Il Direttore****ESITO DI GARA****SEZIONE I: Amministrazione Aggiudicatrice****I.1) Denominazione e indirizzi:**

Comune di Como – Settore Opere Pubbliche -

Como - Italia. Responsabile del procedimento:

Maurizio Rossano Ostini

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità locale;

**I.3) Principali settori di attività:** Servizi generali delle amministrazioni pubbliche;**SEZIONE II: Oggetto****II.1.1) Denominazione:** Procedura di gara negoziata relativa all'accordo quadro per l'esecuzione di lavori di cui all'art. 3, comma 1, lett. a), b), c), d), e) limitatamente al punto e.1) ed al punto e.6), del DPR 380/2001, negli edifici

**di proprietà comunale accordo quadro n. 3 – Immobili Erp, ad uso comunque abitativo o altrimenti in affitto, locazione – CIG 9469296642**

**II.1.2) CPV principale:** 45210000-2

**II.1.3) Tipo di appalto:** Lavori;

**II.1.4) Valore totale stimato:** Il valore complessivo dell'accordo quadro è di 2.000.000,00 oltre IVA nella misura di legge.

**II.2.1) Luogo di esecuzione:** NUTS: ITC42 Luogo principale di esecuzione: Comune di Como;

**II.2.2) Criteri di aggiudicazione:** minor prezzo ex art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016 in base ai criteri indicati nei documenti di gara;

### **SEZIONE III: Procedura**

**III.1.1) Tipo di procedura:** negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) L. 120/2020 previa consultazione di 10 operatori economici

### **SEZIONE V: Aggiudicazione**

**V.1.1) Data di aggiudicazione:** determinazione n. 824 del 04.04.2023

**V.1.2) Numero offerte pervenute:** n. 4;

**V.1.3) Nominativo contraente:** Manutenzioni s.r.l. (P.IVA 05641980726);

**V.1.4) Importo di aggiudicazione:** € 2.000.000,00 oltre IVA nella misura di legge;

### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

**VI. 1) Procedure di ricorso**

**VI.1.2) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR - Lombardia (Milano), Via Corridoni, 39 – 20122 Milano – [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it);

**V.1.3) Procedure di ricorso:** 30 giorni dalla comunicazione o notizia certa del provvedimento.

**Il Direttore**

Avv. Giuseppe Ragadali

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*